Асфальтирование является наиболее распространенным и доступным методом обустройства дворовых и придомовых территорий, площадок для детей, стоянок и парковок, пешеходных и велосипедных дорожек, площадей и, конечно же, проезжей части. Наверное, каждый житель города видел вживую, что такое асфальтирование дорог. Цена данного процесса зависит от многих факторов и включает в себя много нюансов.

Стоит разобраться, что собой представляет асфальтирование дорог, цена которого, по непонятным для многих причинам, постоянно возрастает. Рассмотрим непосредственно сам процесс асфальтирования, опуская бюрократические моменты.

Прежде чем приступить к укладке асфальтного покрытия, необходимо подготовить рабочую площадь. Если дорога строится с нуля, то в первую очередь обрабатывается грунт, по которому будет проходить будущая дорога. Для этого делаются насыпи, земля утрамбовывается, пропитывается специальными растворами. В общем, создается фундамент. Дальше готовится основание, материалом для которого может служить песок, щебень или гравий, которое будет служить «подушкой». На данном этапе создается дренажная система, чтобы вода не скапливалась на дорожном покрытии и не разрушала его. Готовую «подушку» пропитывают битумом или его смесью. Это позволяет асфальту намного лучше сцепиться с основанием. Следующим шагом является нанесение асфальтобетонной смеси на основание и равномерное ее распределение по рабочей области. Финальным этапом становится уплотнение слоя асфальта путем трамбовки и укатки.

Выше описан общий и наиболее часто используемый способ, в котором используется асфальтирование дорог. Цена на такой вид работы будет зависеть от назначения дороги, ее типа, сложности, протяженности и применяемых технологий.

Одним из главных факторов, формирующих стоимость укладки, является тип используемой смеси. Они делятся на горячие, укладываемые при температуре смеси не меньше 120°С, и холодные, которые укладываются при температуре смеси не менее 5°С. Эти смеси рассчитаны на разные технологии проведения работ и асфальтирование дорог (цена которого, естественно, будет разная) той или иной смесью проводится исходя из поставленных задач.

Следующим обстоятельством, влияющим на стоимость асфальтирования, являются цены на приобретение (или аренду) дорожно-строительной техники, ее обслуживание и заправку. По этой причине асфальтирование дорог (цена которого обсуждается до начала работ) выгоднее заказывать у той фирмы, которая специализируется на выполнении работ именно вашего масштаба.

Также влияют на рыночные цены по асфальтированию наличие конкурирующих фирм и их количество. Конкуренция на рынке способствует максимально возможному снижению цен на товары или предоставление услуг для привлечения наибольшего потока клиентов и, соответственно, заказов. Еще одним фактором, о котором стоит упомянуть, является соотношение спроса и предложения на рынке.